УТВЕРЖДАЮ

Подрядчик

Заказчик

Директор Областного государственного автономного учреждения социального обслуживания "Геронтологический центр в г. Ульяновске"

О.Г.Ворончихина

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-1-2

Ремонт кровли

(наименование работ и затрат)

Областное государственное автономное учреждение социального обслуживания "Геронтологический центр в г. Ульяновске"

(наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

в ценах ТСНБ-2001 (редакция 2010 г.) **Пересчет в цены 3 квартала 2012 г.** **Сметная стоимость** **387122,00 руб.**

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч, рабочих машинистов	
				всего / оплата труда	эксплуатация машин / в т.ч. оплата труда	всего	оплата труда	эксплуатация машин / в т.ч. оплата труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кровля								
1	46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	3,18	142,14 112,16	29,98	452	357	95	14,38	46
2	46-04-011-12	Разборка цементных стяжек толщиной 25 мм, 100 м2 покрытия	2,63	756,1 246,59	509,51 65,96	1989	649	1340 173	28,54 5,58	75 15
3	46-04-011-13	На каждые 5 мм изменения толщины добавлять или уменьшать к расценке 46-04-011-12, 100 м2 покрытия	2,63	130,68 30,24	100,44 13	344	80	264 34	3,5 1,1	9 3
4	12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 235,18x1,15=270,46 Эксплуатация машин 214,71x1,25=268,39 Затраты труда рабочих 27,22x1,15=31,3 Затраты труда машинистов 1,94x1,25=2,43	2,63	1359,21 270,46	268,39 28,66	3575	711	706 75	31,3 2,43	82 6
5	12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, 100 м2 стяжки МДС 81.35-2004 п.4.7 Прямые затраты 66,12x15=991,8 Оплата труда рабочих 8,64x1,15=9,94 Эксплуатация машин 2,96x1,25=3,7 Затраты труда рабочих 1x1,15=1,15 Затраты труда машинистов 0,03x1,25=0,04	2,63	991,8 149,1	55,5 6,6	2608	392	146 17	1,15 0,04	3
6	12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона	3,18	121,25	4,21	386	89	14	3,22	10

ЗАО "Центр ценообразования и экономического анализа" ПРОВЕРЕНО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 24,47x1,15=28,14 Эксплуатация машин 3,37x1,25=4,21 Затраты труда рабочих 2,8x1,15=3,22		28,14						
7	код:101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ, т	-0,1431	1975,46		-283				
8	С113-389 код:113-2221	Праймер битумный производства <Техно-Николь>, т	0,1431	11375,81		1628				
9	12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (парапет), 100 м2 кровли МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 24,47x1,15=28,14 Эксплуатация машин 3,37x1,25=4,21 Затраты труда рабочих 2,8x1,15=3,22	0,54	121,25 28,14	4,21	65	15	2	3,22	2
10	код:101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ, т	-0,0243	1975,46		-48				
11	С113-389 код:113-2221	Праймер битумный производства <Техно-Николь>, т	0,0243	11375,81		276				
12	12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 134,98x1,15=155,23 Эксплуатация машин 43,44x1,25=54,3 Затраты труда рабочих 14,36x1,15=16,51 Затраты труда машинистов 0,2x1,25=0,25	3,18	6479,9 155,23	54,3 2,95	20606	494	172 9	16,51 0,25	53 1
13	код:101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-362,52	29,04		-10528				
14	код:101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2	-368,88	25,17		-9285				
15	Цена поставщика	Техноэласт ЭКП сланец серый Цена=178/1,18/4,89*1,0308*1,02, м2	362,52	32,43		11757				
16	Цена поставщика	Техноэласт ЭПП Цена=159/1,18/4,89*1,0308*1,02, м2	368,88	28,97		10686				
17	12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком, 100 м примыканий	1,01	9303,47 551,18	120,15 9,9	9397	557	122 10	60,04 0,84	61 1

ЗАО "Центр ценообразования и экономического анализа" ПРОВЕРЕНО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МДС 81-35.2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 479,29x1,15=551,18 Эксплуатация машин 96,12x1,25=120,15 Затраты труда рабочих 52,21x1,15=60,04 Затраты труда машинистов 0,67x1,25=0,84								
18	код:101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-190,89	29,04		-5543				
19	Цена поставщика	Техноэласт ЭКП сланец серый Цена=178/1,18/4,89*1,0308*1,02, м2	92,22	32,43		2991				
20	Цена поставщика	Техноэласт ЭПП Цена=159/1,18/4,89*1,0308*1,02, м2	98,67	28,97		2858				
21	58-20-8	Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам, 100 м	0,013	2113,07 792,1	5,25 0,71	27	10		92,86 0,06	1
22	58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м, 100 м	1,01	4211,81 539,27	9,44 1,65	4254	545	9 2	63,22 0,14	64
23	01-01-01-041	Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную при Автоперевозках, т Индексы по эксплуатации машин 1,01	6,34	42,98	42,98	275		275		
24	03-21-01-016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера на расстояние до 16 км, класс груза 1, т Индексы по эксплуатации машин 1,01	6,34	13,78	13,78	88		88		
		Прямые затраты по разделу "Кровля"				**48575**	**3899**	**3233 320**		**406 26**
		Прямые затраты по разделу "Кровля" с учетом коэффициентов				**48575**	**3899**	**3233 320**		**406 26**
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				**262469**	**41095**	**18719 3373**		**406 26**
		Итого прямые затраты по смете				**48575**	**3899**	**3233 320**		**406 26**
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов по оплате труда 10,54 по эксплуатации машин 5,79 по стоимости материалов 4,89				**262469**	**41095**	**18719 3373**		**406 26**
		накладные расходы				**38587**				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.12, прим.п.1	Кровли 108%x0,85=92% от ФОТ=24969				22971				
	МДС 81-33.2004 прил.5 п.8	Крыши, кровли 83%x0,85=71% от ФОТ=5871				4168				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.49, прим.п.1	Работы по реконструкции зданий и сооружений 99%x0,85=84% от ФОТ=13628				11448				
		сметная прибыль				**20580**				
	Письмо	Кровли 55,25%x0,8=44% от				10986				

ЗАО "Центр ценообразования и экономического анализа" ПРОВЕРЕНО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	АП-5536/06 прил.1 п.12, прим.п.1	ФОТ=24969								
	Письмо АП-5536/06 прил.2 п.8	Крыши, кровли 65%x0,8=52% от ФОТ=5871				3053				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.49, прим.п.1	Работы по реконструкции зданий и сооружений 59,5%x0,8=48% от ФОТ=13628				6541				
		Итого по смете				**321636**				
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты								
		2%				6433				
		Итого				328069				
		Налоги								
		НДС 18%				59053				
		Итого				387122				
		Всего по смете				**387122**				

Составил

Проверил

Расценки, индексы, нормативы накладных расходов и сметной прибыли проверены.
Козина Л.М.

"Центр ценообразования и экономического анализа" ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. УЛЬЯНОВСК

См. заключение № 376 от 28.08.2012.